

Министерство здравоохранения Хабаровского края
Краевое государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«ХАБАРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
(КГБПОУ ХГМК)

ПРИКАЗ

05.06.2018 № 49-сг
г. Хабаровск

Об утверждении стоимости
проживания в общежитии
г. Николаевск-на-Амуре на
2018/2019 уч. год

На основании пп. 3,4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 года № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», постановлений Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2017 г. № 38/5 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и потребителей, приравненных к категории население по Хабаровскому краю на 2018 год»; от 22.11.2017 № 34/66 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), для потребителей муниципального унитарного предприятия «Николаевские инженерные сети» в г. Николаевск-на-Амуре на 2018-2022 годы»; от 19.12.2017 № 38/109 «Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия «Николаевские коммунальные сети» в г. Николаевск-на-Амуре на 2018-2020 годы»; от 18.12.2015 г. № 39/7 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для потребителей открытого акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (филиал «Хабаровская теплосетевая компания» на 2016-2018 годы»; от 15.11.2017 N 32/3 "Об установлении тарифов на тепловую энергию

для потребителей акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (филиал "Хабаровская теплосетевая компания") в Хабаровском крае на 2017 - 2018 годы"; постановлений Администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» от 23.01.2017 г. № 34 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда»; постановлений Правительства Хабаровского края от 28.10.2016 № 384-пр «О внесении изменений в нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению, утвержденные от 19.06.2015 N 141-пр "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению"; от 06.07.2015 N 176-пр (ред. от 16.09.2015) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению"; от 19.05.2017 № 198-пр «О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 09.06.2015 N 130-пр (ред. от 10.12.2015) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, определении норматива потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях"; Устава учреждения; п. 6 «Положения о студенческом общежитии КГБПОУ ХГМК (утв. 19.05.16 г.), в общежитии, находящемся по адресу: г. Николаевск-на-Амуре, ул. Володарского д.20, на 2018/2019 учебный год,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить стоимость проживания в студенческом общежитии для обучающихся в следующем размере:

1.1. Стоимость платы за пользование жилым помещением (платы за наем) (приложение № 1):

- с 01.09.2018 г. по 31.08.2019 г. в размере – **569,16 руб.** (47,43 руб. в месяц за одно койко-место);

- для выпускников с 01.09.2018 г. по 30.06.2019 г. в размере – **474,30руб.** (47,43 руб. в месяц за одно койко-место).

1.2. Стоимость возмещения коммунальных услуг (приложение №2):

- при двухместном размещении - в размере **8541,80 руб.** (854,18 руб. в месяц за одно койко-место).

Для студентов, относящихся к категории коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, стоимость возмещения коммунальных услуг (основанием для снижения

платы за возмещение коммунальных услуг, является представление документов, подтверждающих статус указанных лиц при заключении договора найма жилого помещения):

- при двухместном размещении - в размере **4270,90руб.** (427,09 руб. в месяц за одно койко-место).

2. Стоимость платы за дополнительные (платные) услуги (приложение № 3) – **138,30 руб.** (13,83 руб. в месяц), в том числе НДС 18%.

3. При внесении изменений в нормативные документы устанавливающие тарифы и нормативы потребления, начальнику планово-экономического отдела А.В. Кошкаровой производить перерасчет стоимости проживания.

4. Заведующей филиалом О.А. Вильской ознакомить студентов с данным приказом.

5. Заведующей общежитием И.А. Тарасовой заключать договоры со студентами, проживающими в общежитии.

6. Начальнику отдела информационных технологий М.В.Антонюк разместить на официальном сайте КГБПОУ ХГМК информацию о размере платы за проживание в общежитии для студентов.

7. Считать утратившим силу приказ № 48-од от 07.06.2017г. «Об утверждении стоимости проживания в общежитии г. Николаевск-на-Амуре на 2017/2018 учебный год» с 01.09.2018г.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по финансово-экономической деятельности-главного бухгалтера Леонову О.А.

Директор

В.Н.Ситников

Приложение № 1
к приказу № 49-06 от 05.06.2018

**Калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем)
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Николаевск-на Амуре
ул. Володарского, 20
обучающимся по очной форме обучения
в расчете на 1 студента (2018/2019 уч.год)**

| № | Наименование расходов | Ед. изм. | Кол-во | Тариф по нормативу, руб. | Сумма в мес. нормативу, руб. | коэффициент применяемый в зависимости от планировки жилых помещений общежития* | Сумма в мес. с учетом понижающего коэффициента, руб. | Сумма в год. с учетом понижающего коэффициента, руб. | Примечание |
|-----|---------------------------------------|-------------------|--------|--------------------------|------------------------------|--|--|--|---|
| п/п | | 3 | 4 | 5 | 6=4x5x1 мес. | 7 | 8=5*7 | 9 | 10 |
| 1. | Наем жилого помещения | 1 кв. м. пл. ком. | 6 | 15,81 | 94,86 | 0,50 | 47,43 | 569,16 | Пост. Админ. г.д. Николаевск-на-Амуре от 23.01.2017 № 34 см. приложения 1,2 |
| 2. | Наем жилого помещения для выпускников | 1 кв. м. пл. ком. | 6 | 15,81 | 94,86 | 0,50 | 47,43 | 474,3 | Пост. Админ. г.д. Николаевск-на-Амуре от 23.01.2017 № 34 см. приложения 1,2 |

* письмо министерства здр. № 04.02-10-8495 от 06.05.16 г.

Заместитель директора по ФЭД - главный бухгалтер
Начальник планово-экономического отдела
Ведущий экономист

(Handwritten signatures)

О.А. Леонова
А.В. Кошкарлова
Е.А. Аганасова

Приложение №2
к приказу №49-одг
05.06.2018

Калькуляция платы за коммунальные услуги
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Николаевск-на-Амуре
ул. Володарского д. 20
в расчете на 1 студента (на 2018/2019 учебный год) проживающие в двухместной комнате

| № | Наименование | Ед. | Кол- | с 01.09.2018 по 31.12.2018 г. | | | | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | | | Итого | Понижающий коэффициент | ИТОГО стоимость в год, с учетом понижающего его коэффициента, руб. | Примечание |
|-------|------------------------|----------------|------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|----------|------------------------|--|---|
| | | | | Нормативный тариф, руб. | Нормативный расход на 1 чел. руб. | Сумма по нормативу в месяц, руб. | Сумма по нормативу за расчетный период, руб. | Нормативный тариф, руб. | Нормативный расход на 1 чел. руб. | Сумма по нормативу в месяц, руб. | Сумма по нормативу за расчетный период, руб. | | | | |
| 1. | Электроэнергия | Квт/час | 1 | 3,1 | 101 | 313,1 | 1252,40 | 3,37 | 101 | 340,37 | 2042,22 | 3294,62 | 0,90 | 2965,22 | *Пост. Прав. Хаб. Край от 19.12.2017 г. № 38/5 (тарифы), Пост. Прав. Хаб. край от 28.10.2016 г. № 384-пр (нормы) |
| 2. | Отопление | 1 кв. м, площ. | 6 | 1705,32 | 0,0323 | 330,49 | 991,47 | 1773,53 | 0,0323 | 343,71 | 1718,55 | 2710,02 | 0,50 | 1355,01 | **Пост. Прав. Хаб. край от 15.11.2017 г. № 32/3 г. № 176-пр (нормы) |
| 3. | Холодное водоснабжение | 1 м3 | 1 | 38,55 | 2,3003 | 88,68 | 354,71 | 38,55 | 2,3003 | 88,68 | 532,06 | 886,77 | - | 886,77 | Пост. Прав. Хаб. край от 22.11.2017 № 34/66(тарифы), Пост. Прав. Хаб. Край от 19.05.2017 г. № 198-пр (нормы) |
| 4. | Горячее водоснабжение | 1 м3 | 1 | 136,61 | 1,8449 | 252,03 | 1008,13 | 140,53 | 1,8449 | 259,26 | 1555,58 | 2563,71 | - | 2563,71 | ***Пост. Прав. Хаб. край № 39/7 от 18.12.2015 г. № 198-пр (нормы) |
| 5. | Водоотведение | 1 м3 | 1 | 18,62 | 4,1452 | 77,18 | 308,73 | 18,59 | 4,1452 | 77,06 | 462,36 | 771,09 | - | 771,09 | Пост. Прав. Хаб. Край от 19.12.2017 г. № 38/109 (тарифы), Пост. Прав. Хаб. Край от 19.05.2017 г. № 198-пр (нормы) |
| ИТОГО | | | | | | | 3915,44 | | | | 6310,77 | 10226,21 | | 8541,80 | |

* нормативный расход - 2 человека проживающих в комнате
** отопительный период 8 месяцев (октябрь-декабрь 3 мес., январь май 5 мес.)
*** нормативный тариф рассчитан исходя из двухкомпонентного тарифа на горячую воду

Заместитель директора по ФЭД - главный бухгалтер
Начальник планово-экономического отдела
Ведущий экономист

(Подпись)
(Подпись)

О.А. Леонова
А.В. Кошкарова
Е.А. Аганцова

Калькуляция

СТОИМОСТИ ПЛАТЫ ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ В ОБЪЕКТИВНОМ ПО АДРЕСУ г. Николаевск-на-Амуре ул. Вологодского д.20
в расчете на 1 студента (на 2018/2019 учебный год)

Приложение № 3
к приказу № 19-09

05.06.2018

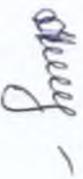
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Стрельчатая машина (автомат) | ИТОГО |
|-------|--|-------------------|------------------------------|-----------|
| 1 | Продолжительность эксплуатации: | | | |
| 1.1 | - в день | минута | 90,00 | 90,00 |
| 1.2 | - в месяц | час | 45,60 | 45,60 |
| 2 | Мощность | Вт | 800,00 | 800,00 |
| 3 | Балансовая стоимость | руб. | 73 491,02 | 73 491,02 |
| 4 | Норма амортизации в месяц | % | 1,43 | 1,43 |
| 5 | Сумма амортизации | руб. | 1 049,87 | 1 049,87 |
| 8 | Всего расходы в месяц | руб. | х | 1 049,87 |
| 9 | в том числе на 1 человека | руб. | | 9,37 |
| 9 | Расходы в год на 1 человека | руб. | х | 93,74 |
| 10 | Рентабельность, 25 % | руб. | х | 23,43 |
| 11 | НДС, 18 % | руб. | х | 21,13 |
| 12 | Всего стоимость дополнительных услуг прачечной в год на 1 человека | руб. | х | 138,30 |

Заместитель директора по ФЭД - главный бухгалтер

Начальник планово-экономического отдела

Ведущий экономист

Handwritten signatures and initials:




О.А. Леонова

А.В. Кошкарова

Е.А. Аганцова